



Maardu Linnavalitsus
linnavalitsus@maardu.ee
Kallasmaa tn 1
74111, Maardu, Harju maakond

Teie 11.03.2024

Meie 20.03.2024 nr 7.1-2/24/4136-2

**Nõuded elektripaigaldiste ja tehnovõrkude
projekteerimiseks riigitee nr 94 tee piirides ja
tee kaitsevööndis Maardu linnas Harjumaal**

Olete Transpordiameti kaasanud läbi ehitisregistri (Projekteerimistingimuste taotlus nr 2411002/01856, menetlus nr 418674) elektripaigaldiste projekteerimistingimuste menetlusse.

Koos projekteerimistingimuste taotlusega on ehitisregistrisse esitatud projekteeritavate elektripaigaldiste, keskpinge maakaabli (edaspidi tehnovõrgud) eeldatav asukoha plaan Maardu linnas Harjumaal.

Tehnovõrkude eeldatav projekteerimine ja ehitustööd jäävad riigitee nr 94 Muuga sadama tee km 3,97 tee tee piiridesse (teemaale) ja tee kaitsevööndisse. Ehitisregistris esitatud eskiisil on näidatud tehnovõrkude eeldatav kulgemine.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 13, § 19, § 24, § 70, § 71, § 72, § 92, § 97, § 99 ning Transpordiameti põhimääruse **esitame nõuded** tehnovõrkude projekteerimiseks ning ehitamiseks riigiteede tee piirides (teemaal) ja tee kaitsevööndis:

1. Projekt tuleb koostada vastavalt selle tehnovõrgu projekteerimismäärustele ja riigiteede tee piirides Tee projekteerimise määrustele (EhS § 99 lg 4).
2. Tehnovõrkude projekteerimisel ja ehitustöödel riigiteede piirides tuleb juhendada Transpordiameti tüüpnouetest: „Nõuded tehnovõrkude teemaale paigaldamise kavandamisel“ (Nõuded) , asub: <https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#tehnovorgud> .
3. Kaevetöödel ja lahtiste kaevikute kavandamisel tuleb juhendada Tööinspektsiooni juhendist „Tööohutus ehitusplatsil“, asub: https://issuu.com/tooinspektsioon/docs/tooohutus_ehitusplatsil või <https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#valdkonnaulesed-norm--2> .
4. Varisemisnurk millega me tehnovõrkude paigaldamisel kaevetöödel piki teed nõustume (mitte järsem) on 1:3/4 (53°) eeldades A-tüüpi pinnast vt „Tööohutus ehitusplatsil“.
5. Kavandades ehitisi (sh mastid, kapid jne) või rajatisi riigitee piirides ja tee kaitsevööndis tuleb juhendada „Tee projekteerimise normid“ (EhS § 99 lg 4) (edaspidi Normid).
6. Enne riigitee teemaale sisenemist tuleb alati kaaluda alternatiivseid lahendusi (sh naaberkinnistud). Tuleb arvestada, et riigitee teemaad saab kasutada ainult tee toimimise vajadustest üle jääva vaba maa olemasolul. Vastavalt riigivaraseaduse § 15 lg 2 ei anta riigivara kasutamiseks, kui kasutamiseks andmine raskendaks oluliselt selle varaga seotud riigivara otstarbekohast kasutamist või muudaks selle võimatuks.
7. *Projekti* plaanijoonistel ja ristlõikejoonistel tuleb näidata kinnisel meetodil tehnovõrkude (maakaablid) ehitamisel suurkaevikute asukohad, lähima lahtise kaeviku ääre kaugus riigitee asfaltkatte servast.
8. Joonised tuleb esitada ka dwg formaadis.
9. *Projekti* koosseisus peavad olema ka Isikliku kasutusõiguse (IKÕ) plaanid.
10. *Projekti*s (seletuskiri, joonised) tuleb selgitada kuidas on ette nähtud ehitustööde tehnoloogia riigiteede teemaal ja tee kaitsevööndis.

11. Kui uute tehnovõrkude projekteerimistööde ja ehitustöödega sisenetakse riigiteede kaitsevööndisse või riigitee tee piiridesse, siis palume projektid kooskõlastada Transpordiametiga (EhS § 70, § 71, § 72, § 99 lg 3).

Esitatud nõuded kehtivad 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvo Veltri

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Eskiis.pdf; Ehitise kuju 1 maakaabel_19.03.2024.PNG

Arvo Veltri

5164006, Arvo.Veltri@transpordiamet.ee